

**Муниципальное бюджетное общеобразовательное учреждение
Шалинского муниципального округа
«Шалинская средняя общеобразовательная школа №90»**

ПРИКАЗ

от 30.06.2025г.

№ 264-О

«О подготовке к отопительному периоду 2025-2026 гг.»

В соответствии с приказом Минэнерго России от 13.11.2025 №2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», с целью подготовки школы к отопительному сезону 2025-2026 гг.

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить план подготовки МБОУ «Шалинская СОШ №90» и филиалов к отопительному периоду на 2025-2026 год (далее План) согласно Приложений к настоящему приказу:

Приложение 1- здание основной школы (Шалья)

Приложение 2- здание школы (Шалья)

Приложение 3- здание школы (Вогулка)

Приложение 4- здание школы (Сарга)

Приложение 5- здание школы (Сабик)

Приложение 6 – здание спортзала (Вогулка)

2. Возложить ответственность за выполнение пунктов Плана на Зам.директора по АХЧ Морозову Л.А. и директоров филиалов.

3. Углову И.В. и разместить настоящий приказ на официальном сайте ОУ в сети «Интернет» в подразделе «Документы» в срок до 14.07.2025г.

4. Контроль исполнения приказа оставляю за собой.

Директор
МБОУ «Шалинская СОШ №90»

С приказом ознакомлены:



Ю.В.Орлова

Л.А.Морозова

М.М.Шахпазян

Л.Ю.Колмогорова

Т.Н.Костромина

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:
623030 Свердловская область, пгт.Шаля, ул.Свердлова, д.26.

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	623030, Свердловская область, Шалинский район, пгт.Шаля, ул. Свердлова, д.26
2	год постройки	1957
3	общая площадь здания (м.кв.)	1733,6
4	наличие подвала, подполья	есть
5	наличие элеватора/теплового пункта	отсутствует
6	система отопления	закрытая
7	схема отопления	двухтрубная
8	система ГВС	нет
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	установлен
10	теплоснабжающая организация	МУП «Сылвинская ЖКХ»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

	продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	253
	2023-2024	254
	2024-2025	253
	средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2022-2023	-15,2
	2023-2024	-15,3
	2024-2025	-10
	объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023	208,24
	2023-2024	233,83
	2024-2025	131,756
	случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

	случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	КОЛ-ВО
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	случаи перерывов в поставке теплоносителя	КОЛ-ВО
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	КОЛ-ВО
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	КОЛ-ВО
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление) и проведение визуального осмотра тепловой изоляции труб отопления	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А. Слесарь-ремонтник Ржанников В.А
2	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка, опрессовка). Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А. Слесарь-ремонтник Ржанников В.А

3	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А. Слесарь-ремонтник Ржанников В.А
4	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления.	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А. Слесарь-ремонтник Ржанников В.А
5	Проведение государственной проверки контрольно-измерительных приборов учета и манометров, термометров и т.д аккредитованными организациями.	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А.
6.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 30.07.2025	Директор МБОУ «Шалинская СОШ №90» Орлова Ю.В
7.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	до 30.07.2025	Специалист по охране труда
8.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5 Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе: 1)Акт проведения испытаний на плотность и прочность; 2)Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную	До 30.07.2025	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А.

эксплуатацию тепловых энергоустановок; 3)Инструкции для административно технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 4)Договор с теплоснабжающей (энергоснабжающей) организацией; 5)Паспорта тепловых пунктов; 6)Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии); 7)Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения; 8)Акты разграничения балансовой принадлежности; 9)Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.		
---	--	--

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:
623030 Свердловская область, пгт.Шаля, ул.Свердлова, д.20.

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	623030, Свердловская область, Шалинский район, пгт.Шаля, ул. Свердлова, д.20
2	год постройки	1959
3	общая площадь здания (м.кв.)	463,8
4	наличие подвала, подполья	есть
5	наличие элеватора/теплового пункта	отсутствует
6	система отопления	закрытая
7	схема отопления	двухтрубная
8	система ГВС	нет
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	установлен
10	теплоснабжающая организация	МУП «Сылвинская ЖКХ»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

	продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	253
	2023-2024	254
	2024-2025	253
	средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2022-2023	-15,2
	2023-2024	-15,3
	2024-2025	-10
	объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023	100,48
	2023-2024	101,56
	2024-2025	53,95
	случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

	случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	КОЛ-ВО
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	случаи перерывов в поставке теплоносителя	КОЛ-ВО
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	КОЛ-ВО
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	КОЛ-ВО
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление) и проведение визуального осмотра тепловой изоляции труб отопления	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А. Слесарь-ремонтник Ржанников В.А
2	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка, опресовка). Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А. Слесарь-ремонтник Ржанников В.А

3	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А. Слесарь-ремонтник Ржанников В.А
4	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления.	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А. Слесарь-ремонтник Ржанников В.А
5	Проведение государственной проверки контрольно-измерительных приборов учета и манометров, термометров и т.д аккредитованными организациями.	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А.
6.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 30.07.2025	Директор МБОУ «Шалинская СОШ №90» Орлова Ю.В
7.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	до 30.07.2025	Специалист по охране
8.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5 Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе: 1)Акт проведения испытаний на плотность и прочность; 2)Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную	До 30.07.2025	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А.

эксплуатацию тепловых энергоустановок; 3)Инструкции для административно технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 4)Договор с теплоснабжающей (энергоснабжающей) организацией; 5)Паспорта тепловых пунктов; 6)Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии); 7)Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения; 8)Акты разграничения балансовой принадлежности; 9)Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.		
---	--	--

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:
623020 Свердловская область, п.Вогулка, ул.Советская, д.66.

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	623020, Свердловская область, Шалинский район, п.Вогулка, ул. Советская, д.66
2	год постройки	2000
3	общая площадь здания (м.кв.)	1142,8
4	наличие подвала, подполья	есть
5	наличие элеватора/теплового пункта	отсутствует
6	система отопления	закрытая
7	схема отопления	двухтрубная
8	система ГВС	нет
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	установлен
10	теплоснабжающая организация	МУП «Сылвинская ЖКХ»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

	продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	253
	2023-2024	254
	2024-2025	253
	средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2022-2023	-15,2
	2023-2024	-15,3
	2024-2025	-10
	объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023	226,8
	2023-2024	244,85
	2024-2025	120,807
	случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

	случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление) и проведение визуального осмотра тепловой изоляции труб отопления	до 30.07.2025 г.	И.о директора филиала Шахпазян М.М Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий Слепухин В.А
2	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка, опресовка). Проведение мелких	до 30.07.2025 г.	И.о директора филиала Шахпазян М.М

	сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий Слепухин В.А
3	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	до 30.07.2025 г.	И.о директора филиала Шахпазян М.М Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий Слепухин В.А
4	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления.	до 30.07.2025 г.	И.о директора филиала Шахпазян М.М Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий Слепухин В.А
5	Проведение государственной проверки контрольно-измерительных приборов учета и манометров, термометров и т.д аккредитованными организациями.	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А.
6.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 30.07.2025	Директор МБОУ «Шалинская СОШ №90» Орлова Ю.В
7.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	до 30.07.2025	Специалист по охране труда
8.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к	до 30.07.2025	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А.

отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5 Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе: 1)Акт проведения испытаний на плотность и прочность; 2)Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; 3)Инструкции для административно технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 4)Договор с теплоснабжающей (энергоснабжающей) организацией; 5)Паспорта тепловых пунктов; 6)Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии); 7)Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения; 8)Акты разграничения балансовой принадлежности; 9)Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.		
--	--	--

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:
623022 Свердловская область, п.Сарга, ул.Советская, д.12.

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	623022, Свердловская область, Шалинский район, п.Сарга, ул. Советская, д.12
2	год постройки	1992
3	общая площадь здания (м.кв.)	1363
4	наличие подвала, подполья	есть
5	наличие элеватора/теплового пункта	отсутствует
6	система отопления	закрытая
7	схема отопления	двухтрубная
8	система ГВС	нет
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	установлен
10	теплоснабжающая организация	МУП «Сылвинская ЖКХ»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

	продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	253
	2023-2024	254
	2024-2025	253
	средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2022-2023	-15,2
	2023-2024	-15,3
	2024-2025	-10
	объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023	102,84
	2023-2024	132,18
	2024-2025	93,49
	случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

	случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление) и проведение визуального осмотра тепловой изоляции труб отопления	до 30.07.2025 г.	Директор филиала Колмогорова Л.Ю Энергетик Колмогоров С.Я
2	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка, опрессовка). Проведение мелких сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.	до 30.07.2025 г.	Директор филиала Колмогорова Л.Ю Энергетик Колмогоров С.Я

3	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	до 30.07.2025 г.	Директор филиала Колмогорова Л.Ю Энергетик Колмогоров С.Я
4	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления.	до 30.07.2025 г.	Директор филиала Колмогорова Л.Ю Энергетик Колмогоров С.Я
5	Проведение государственной проверки контрольно-измерительных приборов учета и манометров, термометров и т.д аккредитованными организациями.	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А.
6.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 30.07.2025	Директор МБОУ «Шалинская СОШ №90» Орлова Ю.В
7.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	до 30.07.2025	Специалист по охране труда
8.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5 Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе: 1)Акт проведения испытаний на плотность и прочность; 2)Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную	До 30.07.2025	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А.

	эксплуатацию тепловых энергоустановок; 3)Инструкции для административно технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 4)Договор с теплоснабжающей (энергоснабжающей) организацией; 5)Паспорта тепловых пунктов; 6)Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии); 7)Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения; 8)Акты разграничения балансовой принадлежности; 9)Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.		
--	---	--	--

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:
623000 Свердловская область, п.Сабик, ул.Пионерская, д.2.

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	623000, Свердловская область, Шалинский район, п.Сабик, ул. Пионерская, д.2
2	год постройки	1961
3	общая площадь здания (м.кв.)	1071,8
4	наличие подвала, подполья	есть
5	наличие элеватора/теплового пункта	отсутствует
6	система отопления	закрытая
7	схема отопления	двухтрубная
8	система ГВС	нет
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	установлен
10	теплоснабжающая организация	МУП «Сылвинская ЖКХ»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

	продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	253
	2023-2024	254
	2024-2025	253
	средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2022-2023	-15,2
	2023-2024	-15,3
	2024-2025	-10
	объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023	433
	2023-2024	451,33
	2024-2025	259,2
	случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

	случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление) и проведение визуального осмотра тепловой изоляции труб отопления	до 30.07.2025 г.	Директор филиала Костромина Т.Н Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий Костромин А.В
2	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка, опрессовка). Проведение мелких сварных и ремонтных работ на	до 30.07.2025 г.	Директор филиала Костромина Т.Н Рабочий по комплексному обслуживанию и

	изношенных участках трубопровода системы отопления.		ремонт зданий Костромин А.В
3	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	до 30.07.2025 г.	Директор филиала Костромина Т.Н Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонт зданий Костромин А.В
4	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления.	до 30.07.2025 г.	Директор филиала Костромина Т.Н Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонт зданий Костромин А.В
5	Проведение государственной проверки контрольно-измерительных приборов учета и манометров, термометров и т.д аккредитованными организациями.	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А.
6.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 30.07.2025	Директор МБОУ «Шалинская СОШ №90» Орлова Ю.В
7.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	до 30.07.2025	Специалист по охране труда
8.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5 Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234, минимально допустимый пакет	До 30.07.2025	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А.

документов определить в следующем составе: 1)Акт проведения испытаний на плотность и прочность; 2)Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; 3)Инструкции для административно технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 4)Договор с теплоснабжающей (энергоснабжающей) организацией; 5)Паспорта тепловых пунктов; 6)Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии); 7)Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения; 8)Акты разграничения балансовой принадлежности; 9)Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.		
--	--	--

План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 гг.

Настоящий план разработан для объекта теплоснабжения по адресу:
623020 Свердловская область, п.Вогулка, ул.Советская, д.66.

1. Общие сведения

1	Адрес учреждения	623020, Свердловская область, Шалинский район, п.Вогулка, ул. Советская, д.66
2	год постройки	2019
3	общая площадь здания (м.кв.)	434,6
4	наличие подвала, подполья	есть
5	наличие элеватора/теплового пункта	отсутствует
6	система отопления	закрытая
7	схема отопления	двухтрубная
8	система ГВС	нет
9	наличие оборудованного узла учета тепловой энергии	установлен
10	теплоснабжающая организация	МУП «Сылвинская ЖКХ»

2. Анализ прохождения трех прошлых отопительных периодов

	продолжительность отопительного периода	дни
	2022-2023	253
	2023-2024	254
	2024-2025	253
	средняя температура наружного воздуха отопительного периода	с
	2022-2023	-15,2
	2023-2024	-15,3
	2024-2025	-10
	объем потребленной тепловой энергии в отопительный период (при наличии прибора учета)	Гкал
	2022-2023	51,68
	2023-2024	52,36
	2024-2025	29,088
	случаи размораживания внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

	случаи аварий/дефектов внутренних систем теплоснабжения	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	особенности функционирования объектов теплоснабжения и их оборудования в отопительный период	
	случаи перерывов в поставке теплоносителя	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи нарушения температурного режима тепловой энергии	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	случаи снижения параметров давления теплоносителя	Кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0
	количество случаев перерасчета платы из-за снижения качества/параметров услуги отопления	кол-во
	2022-2023	0
	2023-2024	0
	2024-2025	0

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок проведения	Ответственный исполнитель
1	Проведение проверки технического состояния здания (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери, остекление) и проведение визуального осмотра тепловой изоляции труб отопления	до 30.07.2025 г.	И.о директора филиала Шахпазян М.М Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий Слепухин В.А
2	Проведение промывки и испытаний внутренних тепловых сетей на плотность и прочность (промывка, опресовка). Проведение мелких	до 30.07.2025 г.	И.о директора филиала Шахпазян М.М

	сварных и ремонтных работ на изношенных участках трубопровода системы отопления.		Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий Слепухин В.А
3	Проверка и осмотр запорной арматуры воздушников, спускников и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений.	до 30.07.2025 г.	И.о директора филиала Шахпазян М.М Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий Слепухин В.А
4	Восстановление изоляции трубопровода системы отопления.	до 30.07.2025 г.	И.о директора филиала Шахпазян М.М Рабочий по комплексному обслуживанию и ремонту зданий Слепухин В.А
5	Проведение государственной проверки контрольно-измерительных приборов учета и манометров, термометров и т.д аккредитованными организациями.	до 30.07.2025 г.	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А.
6.	Подготовка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	до 30.07.2025	Директор МБОУ «Шалинская СОШ №90» Орлова Ю.В
7.	Проведение внеочередного инструктажа по пожарной безопасности, инструктажа по обращению с электроприборами. Проведение инструктажа для лиц, задействованных в эксплуатации теплового оборудования, по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок.	до 30.07.2025	Специалист по охране труда
8.	Подготовка пакета документов о готовности к прохождению отопительного сезона и сдача представителям теплоснабжающей организации и представителям органов МСУ (комиссии по проведению оценки обеспечения готовности к	до 30.07.2025	Зам.директора по АХЧ Морозова Л.А.

отопительному периоду). В соответствии с пунктом 11.5 Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 №2234, минимально допустимый пакет документов определить в следующем составе: 1)Акт проведения испытаний на плотность и прочность; 2)Приказы о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок; 3)Инструкции для административно технического и ремонтного персонала в части технического обслуживания, ремонта теплового оборудования; 4)Договор с теплоснабжающей (энергоснабжающей) организацией; 5)Паспорта тепловых пунктов; 6)Проектно-техническая документация на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (при наличии); 7)Акт сверки взаимных расчетов по договору энергоснабжения; 8)Акты разграничения балансовой принадлежности; 9)Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте. Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акта проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду.		
--	--	--

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат 208044408491059958793522407239734469317027884128

Владелец Орлова Юлия Валерьевна

Действителен с 29.08.2024 по 29.08.2025